



Adres: Neuhausen

Beschrijving:

Dit object is in gebruik geweest als een opleidingscentrum in Neuhausen, een plaatsje in het Duitse Eertsgebergte. Het is het volledig gerenoveerde voormalige hotel Deutsches Haus, met 15 slaapkamers welke allen voorzien zijn van een eigen toilet en douche, gelegen op 3535 meter eigen grond, en met eigen parkeerplaatsen.

Op de beneden verdieping bevinden zich twee hoofdingangen, elk aan een andere zijde van het gebouw, een trapportaal en gang. Een professionele keuken, dames- en heren toilet, receptieruimte, drie verblijfsruimten en de ingang naar een ruime provisiekelder van 6,5 x 3,5 meter, welke ook als barruimte of wijnkelder zou kunnen dienen.

Op de bovenverdiepingen zijn twee appartementen (meerdere kamers) en 9 volledig ingerichte 1- of 2-persoons-slaapkamers, ook allemaal voorzien van een eigen toilet en douche.

Neuhausen ligt naast het bekende Kurort Seiffen en zeven kilometer vanaf de Tsjechische grens, waar tijdens de winter zeer voordelig gebruik gemaakt kan worden van skiliften. De natuur in het Eertsgebergte is adembenemend en ligt slechts 6 uur rijden vanaf de Nederlandse grens. Deze accommodatie is het ideale startpunt voor o.a. wandelen, fietsen, motorrijden. ook langlaufen, snowboarden en skiën is hier zeer populair.

De koopsom is inclusief onroerend goed en inventaris: € 249.000,--

Transactie: (bedrijf) ter overname

Prijs: 249000 EUR

Kamers: 15

Agent: Horecataxateur Ron van Erkel
Soort status: Actief
Type bedrijf: hotel
In bemiddeling sinds: 2013